

リフォーム & ガーデン

手 入れをしながら長く住まう習慣が根づいているヨーロッパでは、こんな場合、リフォームで解決するのが一般的。住宅投資に占めるリフォームの割合は、ドイツで77%、イギリスで57%と、日本の28%(2011年)と比べると桁はずれ。それだけ大切な資源も無駄にならず、産業廃棄物も少なくて済みます。約30年とも言われる、長寿の国・ニッポンの今は長い住宅寿命も飛躍的に伸びていくことでしょう。

国土交通省も本腰を入れ始めています。今後将来的に質の高い中古住宅を増やしていくため、耐震性強化や省エネ性能向上、バリアフリーを目的としたリフォーム等の費用の一部助成を行い、長期間住み続けられるようにリフォームした中古住宅を「**長期優良住宅**」に認定する制度を、2014年度にも創設する方針です。この長期優良住宅認定制度そのものは、新築住宅のみを対象に2009年にスタートしたのですが、今回さらに中古住宅にまで認定対象が広がることになりそうです。

条件をクリアし認定を受けると、固定資産税の軽減期間が長くなるなどさまざまなメリットがあります。すでに、愛着のある住まいをお持ちの皆さんにとっては朗報ですね。情報アンテナを張り巡らせて、今後の動きは要チェックですよ！



Garden

たすにありリフォームレポート

垂水で創業50年！が信頼のブランド。
些細なことでも相談できる、お庭の専門店。

垂水区/下畑町

エクステリアデザイン神戸

TEL 751-3228
FAX 752-3115

有)堀川セメント工業所



■雑草を永久追放?!■ 毎年悩まされていた雑草をなんとかして！
というご依頼。これで雑草とは無縁ですね。 防犯効果も期待できる、砂利で仕上げます。(砂利以外もご提案できます)

① 雑草だらけのお庭、よく見る光景です。 ② 雑草を抜き防草シートを敷き ③



看板犬ランの「注目の相談ランキング」だワン！

- お隣さんとの目隠しフェンスが欲しい
- 歳なので、手入れが楽なお庭に変えたい
- カーポート ウッドデッキ サンルームが欲しい
- 雨の日も洗濯物を干したい...

垂水で創業50年。神戸を中心に、お庭やエクステリア(外構)工事を専門に扱う「エクステリアデザイン神戸」は、毎日、新築やリフォームのお庭相談が後を絶たない、業界屈指の老舗庭専門店。社長の堀川さんを始め、スタッフが直接出向き、お客さまとの打ち合わせから現場作業までを責任施工で行うので、思い通りのお庭を良心的な価格で実現できるのが「毎日忙しい」理由なんだとか。納得ですね。(レポート/福田浩之)

STAFF'S VOICE

代表・堀川庸夫

新築のお庭やリフォーム工事を長年やってますと、時代と共に流行があるのが判ります。今の流行はもちろん、昔ながらのお庭を手直ししたり造り替えたりできるのも、長年(今でも)現場第一主義のたまたもの。「安く手入れしやすいお庭は？」「機能的なガレージって？」どんなご相談でも電話ください。



垂水区下畑町木下894

☎日・祝日 ☎9:00~18:00

☎0120-76-4128

http://www.horikawa-cement.co.jp

